

SEGELVIKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Årsmötesprotokoll

Årsmötet hölls den 22 mars 2013 på SMS Klubblokal

§ 1 Mötet öppnande

Ordföranden, Kaj Andersson, hälsade välkommen samt öppnade mötet. Totalt 13 personer var närvarande vid mötet, vilka representerade 9 fastigheter. Ordföranden hade också en särskild hälsning till årsmötet från Kurt Klang som p.g.a. hälsoskäl inte kunde medverka.

§ 2 Val av ordförande och sekreterare för årsmötet.

Kaj Andersson valdes till ordförande och Hans Fryklund till sekreterare.

§ 3 Fråga om mötet är stadgeenligt utlyst.

Mötet godkände att mötet var stadgeenligt utlyst, dagordningen godkändes.

§ 4 Val av två justeringsmän.

Rickard Öhman och Jan Hedlund valdes till justeringsmän.

§ 5 Styrelsens verksamhetsberättelse.

Inga frågor fanns om verksamhetsberättelsen, vilken godkändes och lades till handlingarna.

§ 6 Kassörens rapport.

Kassören redogjorde för resultat och balansräkning, vilka godkändes.

§ 7 Revisorernas berättelse.

Claes-Göran Axzell läste upp revisorernas rapport som godkänner räkenskaperna och föreslår ansvarsfrihet för styrelsen.

§ 8 Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av årsmötet.

§ 9 Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.

Motioner eller förslag från styrelsen förekom ej.

§ 10 Ersättning till styrelse, styrelseordförande och suppleanter.

Styrelsen föreslog oförändrade arvoden vilket blev mötets beslut.

§ 11. Val av styrelseordförande, styrelse och suppleanter.

Samtliga valdes enligt valberedningens förslag:

Styrelse

Ordförande:	Kaj Andersson	omval för en tid av 1 år
Ledamot:	Hans Fryklund	omval för en tid av 2 år
Ledamot:	Björn Forslind	(1 år kvar)
Ledamot:	Rickard Öhman	omval för en tid av 2 år
Ledamot:	Jan Hedlund	omval för en tid av 2 år
Ersättare:	Claes-Göran Axzell	(1 år kvar)

§ 12 Val av revisorer

Revisor:	Per Sundevall	(1 år kvar)
	Yngve Unosson	omval för en tid av 2 år

KAJH R. Ö. MF

SEGELVIKS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Ersättare: Arne Eklund omval för en tid av 2 år

§ 13 Val av valberedning

Ola Hermansson nyval för en tid av 2 år
Åke Eriksson (1 år kvar)

Info:

Representant i Söderhamn/Norråla VVO:

Kurt Klang

Materialförvaltare:

Kaj Andersson

§ 14 Övriga frågor

- Veckodag för kommande årsstämmor.** Det beslutades att veckodag för kommande årsstämmor ska ske på lördager.
- Avgifterna för brygghyra och markarrende (Segelviks Hamnförening) ska höjas med 10%.

§ 15 Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Protokollet hålls tillgängligt hos ordföranden Kaj Andersson.

§ 16 Avslutning

Ordföranden tackade, förklarade mötet avslutat samt inbjöd till kaffe och smörgås.

Bilagor:

Verksamhetsberättelse

Närvarolista

Revisionsberättelse

Vid protokollet



Kaj Andersson
/Ordförande/



Hans Fryklund
/Sekreterare/

Protokollet justeras



Jan Hedlund



Rickard Öhman

Verksamhetsberättelse för år 2013

		Situation vid
Styrelse:		årsmötet
Ordförande	Kaj Andersson	Avgående
Kassör	Björn Forslind	1 år kvar
Sekreterare	Hans Fryklund	Avgående
Övriga ledamöter:	Jan Hedlund	Avgående
	Rickard Öhman	Avgående
Ersättare:	Claes-Göran Axzell	1 år kvar
Revisorer:	Per Sundevall	1 år kvar
	Yngve Unosson	Avgående
Ersättare:	Arne Eklund	1 år kvar
Valberedning	Kurt Klang	Avgående
	Åke Eriksson	1 år kvar
Materialförvaltare	Kaj Andersson	
Representant i	Kurt Klang	Tills vidare
Söderhamn/Norråla		
VVO		

Styrelsen har haft 4 protokollförda styrelsemöten samt ett konstituerande möte dessutom ett per capsulam.

Efter vinterns snöröjning har två medlemmar fått sina serviceventiler för vatten sönderkörda, då det ej är en fråga för föreningen har de drabbade uppmanats kontakta Segelvik Vatten.

Mikael Blomkvist har begärt få ta ned några träd som skuggar, vilket han har beviljats.

Parkeringsplatsen vid Långudden har ofta använts för att tippa grus och sand m.m. Styrelsen har ett flertal gånger fått ombesörja att återställning skett av grusytorna. Ansvariga för oljesaneringen har lovat att efter avslutat arbete återställa området, så har också skett. Föreningen har dessutom satt upp skyltar med texten "Tippning förbjuden" samt "P för Segelviks Hamnförening".

Styrelsen har begärt in offerter från två byggfirmor på upprustning/ny stenkista till bryggan då kostnaden hamnat på 100.000:- resp- 200.000:- beslutade vi att i egen regi göra en upprustning av bryggan, kostnaden hamnade då på 60.000:-, några detaljer återstår som ska utföras till våren. (Justering av förankringar).

Jan Hedlund med flera har påpekat att det finns ett stort behov av ogräs- och slyröjning efter rännans kanter. Vi har varit i kontakt med Söderhamns Kommun angående detta, se protokoll på sidan 8.

Fastighetsägaren till Norråla-Sund 3:19 har fått strandsskyddsdispens för att uppföra en allmän brygga, för att komma till/från denna brygga landvägen måste detta ske över vår mark och då ej heller parkeringsplatser finns har vi överklagat detta beslut. Då sökanden därefter ändrade sig och begränsade bryggans användning till endast för eget bruk så har vi därefter återtagit vår överklagan. Det senare beslutades på ett möte per capsulam.

BALANSRÄKNING 2013-01-01 - 2013-12-31

OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR	Ing. balans	Perioden	Utg. Balans
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skattefordringar	0,00	0,00	00,00
<i>Kassa o bank</i>			
Swedbank sparkonto	14 927,17	14 157,37	29 084,54
Swedbank löpande	74 963,60	-63 651,55	11 312,05
Summa omsättningstillgångar	89 890,77	-49 494,18	40 396,59
Summa tillgångar	89 890,77	-49 494,18	40 396,59
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	-89 890,77	0,00	-89 890,77
Årets vinst	0,00	49 494,18	49 494,18
	-89 890,77	49 494,18	-40 396,59

RESULTATRÄKNING 2013-01-01 - 2013-12-31

Intäkter:

Arrende Hamnförening	10 500,00
Brygghyra medlemmar	1 000,00
Brygghyra ej medlemmar	9 000,00
Parkeringsplatser	1 500,00
Jaktarrende	1 500,00
Övriga intäkter	1 014,00
från 2012	1 000,00

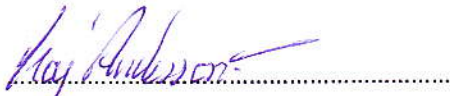
Summa intäkter

Kostnader:

Bryggan	-55 447,00	
Övriga kostnader	-440,00	
Styrelsemöten	-700,00	
Årsmöte	-1 910,00	
Porto	-691,55	
Styrelsearvoden	-6 800,00	
Bankkostnad	-756,00	
Föreningsavgifter	-256,00	
Försäkringar	-1 770,00	
Rättningar 2013-2013	-6 745,73	Not.1
Summa kostnader	-75 516,18	
Ränteintäkter	507,90	
Årets resultat	-49 494,18	

Not.1 är rättelse av kvarstående fel från 2012-2013

Söderhamn 2014-03-22



Kaj Andersson



Hans Fryklund



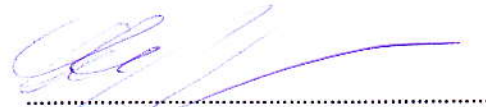
Björn Forslind



Jan Hedlund



Rickard Öhman



Claes-Göran Axzell

Revisionsberättelse till årsmötet 2014

Segelviks Samfällighetsförening

Org.nummer 716458-2079.

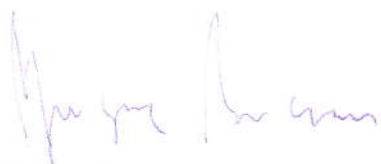
Undertecknade revisorer av föreningen utsedda att granska räkenskaper och förvaltning får efter fullgjort uppdrag avge följande berättelse.

Vi har granskat räkenskaper och gått igenom protokoll och andra handlingar som lämnar upplysningar om föreningens ekonomi och förvaltning.

Separat har vidiskuterat med berörda om möjligheter att underlätta bokföringen.

Vi föreslår årsmötet att fastställa den reviderade balansräkningen och bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2013.






Söderhamn 2014-02-24







Yngve Unosson



Per Sundevall

N-S	Ägare	Namn-teckning
3:52	Andersson Bengt	
	Andersson Monica	
3:75	Andersson Kaj	
	Andersson Ingrid	
3:58	Ask Allan	
	Svensson Alva	
3:69	Axzell Claes-Göran	
	Axzell Kerstin	
3:50	Blomquist Michael	
	Svensson Lena	
3:61	Dewerud Gunborg	
3:64	Grip Chatarina	
3:49	Edholm Mats	
	Olsson Anna-Maria	
3:71	Eklund Arne	
3:76	Ellmer Simon	

3:67	Sundevall Per	
	Sundevall-Mänd Marja	
3:73	Tormod Stig	
	Tormos Anne	
3:74	Unosson Inga Lisa	
	Unosson Björn	
	Gustavsson Inger Elisabeth	
3:77	Uppvall Britt-Marie	
3:60	Vreeken Eva	
	Larsson Christer	
3:63	Zackrisson Tony	
	Zackrisson Katarina	
3:57	Öhman Rickard	
	Öman Andreas	
	Öman Elin	
3:62	Österberg Niclas o Ann-Catrine	
	Österberg Ann-Catrine	

3:78	Olsson Mikael	
	Olsson Lena	
3:70	Forslind Björn	
3:65	Fridholm Kent	
3:66	Fryklund Hans	<i>Hans Fryklund</i>
	Fryklund Britt-Inger	<i>Britt Inger Fryklund</i>
3:56	Lubomira Gran Lokner	
3:53	Hedlund Jan o Sylvia Kristina	<i>Jan Hedlund</i>
3:51	Hermansson Ola	<i>Ola Hermansson</i>
3:54	Hånell Anna Karin	
3:55	Klang Kurt	
3:68	Magnby-Sundquist Christina	
3:72	Nilsson Mikael	
	Nilsson Mats	
	Nilsson Martina	
	Carlsson Magdalena	
3:59	Olsson Stefan	