

Segelviks Samfällighetsförening
Segelvik 3
Söderhamn

ÅRSMÖTESPROTOKOLL

Årsmötet hölls den 28 mars 2006 på Kyrkans Café i Söderhamn.

§ 1 Mötets öppnande. Ordföranden Wim Vreeken hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat. Ca. 25 personer hade hörsammat kallelsen inkl. styrelsen, revisorer och valberedning.

§ 2 Dagordningen upplästes och godkändes.

§ 3 Val av ordförande och sekreterare för mötet. Wim Vreeken och Lars Ellmer valdes.

§ 4 Justeringsmän. Kaj Andersson och Björn Forsling valdes att justera dagens protokoll

§ 5 Föregående årsmötesprotokoll upplästes av Wim Vreeken och godkändes.

§ 6 Kallelsens utsändande. Mötet godkände att kallelsen var stadseenligt utlyst.

§ 7 Sekreteraren läste upp verksamhetsberättelsen som godkändes och Nancee Enqvist redogjorde för föreningens ekonomi. Verksamhetsåret 2005 har gått med förlust på grund av "skogsvårdskostnader". Föreningens behållning är kr 38877:-.

§ 8 Revisionsberättelsen. Bengt Andersson läste upp revisorernas rapport och hade inget att anmärka, så mötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet för det gångna året.

§ 9 Styrelsens arvoden. Styrelsen har ej begärt någon höjning av arvodena, så samma arvoden som föregående år godkändes av mötet. Mötet godkände även att skälig bilersättning skall kunna utgå till styrelsemedlemmar som använt egen bil i föreningens ärenden.

§ 10 Val av styrelse för år 2006. Omval skedde av såväl styrelse som revisorer enligt valberedningens förslag (se kallelsen). Även valberedningen omvaldes.

§ 11 Firmatecknare. Firmatecknare blir som tidigare Wim Vreeken, Lars Ellmer och Nancee Enqvist två i förening. Nancee Enqvist utsågs att ensam få utkvittera medel från bank och potsgiro.

§ 12 Information om Svartsundsrännans renovering. Ordföranden redogjorde för den pågående renoveringen av Svartsundsrännan, etapp 1, som sker i Söderhamns Kust- och Skärgårdsförenings regi. Finansieringen av denna etapp är klar. Ordföranden och styrelsen har kontinuerlig kontakt med Lennart Andersson, som ansvarar för projektet. Delar av styrelsen har också varit närvarande vid s.k. byggmöten ca. en gång i veckan, vid vilka man diskuterar uppkomna problem och kommande veckas arbeten. Ett av problemen har varit att större mängder schaktmasser uppstått än vad man räknat med och svårigheten att hitta platser för deponeringen, då ingenting får läggas på Skatösidan. Vid ett byggmöte meddelade man att man hade för avsikt att dumpa massor på ett område, som gränsade intill vår föreningsmedlem Peter Österbergs tomt (3:50), utan att att denne fått tillfälle att yttra sig.

Detta ledde till att de närvarande styrelsemedlemmarna reserverade sig. Det visade sig senare att området fanns med på alla kartor, som visade områden för deponering, men att området ej fanns beskrivet i de texter, som gällde deponeringen. Lennart Andersson omtalade att området var medtaget på kartorna som en reservplats, som nu behövde utnyttjas. Då Peter Österberg i efterhand har godkänt att deponering sker har också styrelsen givit sitt godkännande. Styrelsen har emellertid framhållit att vi inte kommer att godkänna ytterligare områden för deponering, vilket årsmötet på förfrågan ansåg riktigt. Görgen Enqvist ansåg att större antal föreningsmedlemmar borde närvara vid byggmötena, för att se till att inte Samfällighetens intressen över-spelades.

Yngve Unosson oroade sig bl.a. över alla de stora stenar som finns upplagda lite här och var på byggområdet. Wim Vreeken förklarade att alla stora stenar kommer att fraktas bort i samband med slutstädningen av området. Mindre stenar kommer sannolikt att placeras ut som en barriär utefter rännan för att minska risken för att någon skall ramla i vattnet. En eller annan stor sten kanske blir kvar som "parkeringshinder". Kurt Klang hade uppe frågan om nödvändigheten att sätta upp skyltar för begränsning av hastigheten för fritidsbåtar på väg in i södra infarten av rännan. Ordföranden meddelade att skyltar av olika slag enligt uppgift är beställda.

§ 14 Ordet fritt. Någon efterlyste en inventeringslista. Någon sådan finns f.n. inte. Vad som kan vara intressant för medlemmarna är att föreningen äger en motorsåg och röjsåg, som lånas ut mot kvitto. Maskinerna finns vanligen hos Wim.

Vid ett föregående styrelsemöte hade Thomas Sundqvist uppgett han hade kontakt med en person, som sökte en båtplats i Segelvik och som var beredd att bekosta en förlängning av den nuvarande bryggan med ca 8 m, förutsatt att han blev befriad från brygghyra under 10 år. Styrelsen ansåg förslaget intressant och värt att fundera över. Men efter en förnyad kontakt med personen ifråga, föreföll hans intresse för saken ha svalnat.

En av våra medlemmar, Ola Hermansson,(3:51), önskade årsmötets godkännande till att han på egen bekostnad och underhåll får ställa i ordning stigen genom skogen från vägen fram till hans tomt till Svartsunds-rännan, så att det blir möjligt att köra barnvagnar och rullstolar där. Schaktmassor från utgrävningen av rännan kan användas och arbetet kan han få hjälp med av Stucab. Mötet tillstyrkte.

Ordföranden meddelade att föreningen fått ett brev från Walter Azxell, grundaren av vår samfällighetsförening. Walter uppger att det låg mycket arbete bakom bildandet, men att han aldrig blivit avtackad!!?? Som tack för träget arbete föreslår Walter att han får mötets godkännande att för en symbolisk summa får köpa tomten mellan fastghterna 3:15 och 3:76! Enligt våra gällande stadgar för Samfälligheten får ingen avstyckning av tomter ske, vilket väl Walter borde känna till. Däremot kan en medlem i föreningen utöka sin tomt genom köp av. angränsande mark tillhörande samfälligheten efter godkännande av styrelsen och grannar. Detta kommer nu att meddelas Walter.

På förekommen anledning upplyste ordföranden om att ägarbyte ofördröjligen måste meddelas styrelsen för registrering.

§ 14 Protokollet kommer att bli tillgängligt för läsning hos ordföranden Wim Vreeken, Segelvik.

§ 15 Ordföranden avslutade mötet och föreningen bjöd på kaffe och smörgås.

Vid protokollet

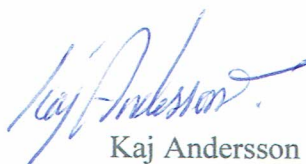


Lars Ellmer
Skr.



Wim Vreeken
ordf.

Protokollet justeras



Kaj Andersson



Björn Forslind

Skr.

VERKSAMHETSBERÄTTELSE FÖR ÅR 2005.

Styrelsen har bestått av Wim Vreeken ordf, Lars Ellmer sekr, Nancee Enqvist kassör, Thomas Sundqvist ledamot, Kjell-Åke Österberg ledamot, Rickard Öman styrelsesupp, Bengt Andersson och Björn Forslind revisorer, Marianne Östrand revisorsupp, Kurt Klang och Åke Eriksson valberedningen.

Styrelsen har haft 4st. protokollförda sammanträden och ett antal informella överläggningar, Telefonsammanträden samt olika möten med Kust och Skärgårdsfören. Stucab, Bygg och miljö Söderhamns kommun, Vägföreningen, Parkeringens Samfällhetsför. Miljödomstolen Östersund, Länsstyrelsen Gävle, och Skogsvårdsstyrelsen Bollnäs ang. restaurering av Svartsundsrännan. En del träd har tagits ned vid Rännan. De har sålts till Holmens Skog.

Segelviksbryggans alla platser har varit uthyrda och efterfrågan på båtplatser är stort. Kölista har upprättats. En lösning på behovet planeras 2006, enligt årsmötets beslut.

Föreningens Ekonomi är ganska god inför 2006.

Söderhamn den 10 mars 2006.

Styrelsen.

Segelviks Samfällighetsförening

Resultaträkning :	2005	Balansräkning	2005
Intäkter		Årets början	Årets slut
Brygga	7440	Postgiro	11634,84
Parkering	800	Bank	46970,24
Arrenden	250	Kapital	58605,08
Mark	12330	Vinst	0
Diverse	11,71	Förlust	19727,79
Summa	20831,7	Summa	58605,08

Kostnader

Brygga	0	Segelvik i januari
Parkering	0	
Möten	1045	
Administration	7621,5	
Mark	29561	
Övrigt	2332	
Summa	40559,5	Kassör
Årets resultat	-19727,8	