

Protokoll fört vid Segelviks Intresse-  
förening åöte den 10 juni 1979.

§ 1

Einar Wahlund hälsade deltagarna välkommen varvid han omtalade att någon uppgörelse ej uppnåtts med Iggesunds Bruk.

§ 2

Walter Axzell redogjorde i detalj över förhandlingen och att Iggesunds Bruks sista bud för fastigheten Sund 3:4 ligger på 675.000 kr.

§ 3

Walter Axzell omtalade att Iggesunds Bruk och andra skogsbolag tillämpar ett nytt system vid försäljning av fritidstomter nämligen en fast avgift + ett m<sup>2</sup> pris.

I vårt fall motsvarar detta en fast avgift på 15.000 kr samt ett m<sup>2</sup> pris á 8:50.

Med dessa tal som underlag och med medlemmarnas uppgivna tomtarealer, hade Walter Axzell räknat ut vars och ens tomtavgift.

Mötesdeltagarna var eniga om att detta var ett bra system.

Ragnar Jansson reserverade sig mot förslaget då han ansåg att ägare till små tomter missgynnades.

§ 4

Beslutades att fastigheten Sund 3:4 skall köpas av föreningen trots det höga pris Iggesunds Bruk begärt.

§ 5

För att i första hand täcka lagfartskostnader beslöts att 1.000:- skall inbetalas av varje delägare före den 30 juni.

§ 6

På en fråga av Enar Fridholm ang. grönområdet upplyste Walter Axzell att alla kommer att äga lika delar.

§ 7

Mötet avslutades av Einar Wahlund som tackade deltagarna för visat intresse.

Morviken som ovan.

*Walter Axzell*

Till/

arrendatorerna på Iggesunds Bruk fastighet Sund 3:4  
i Segelviks- och Svertsundsområdet.

Vid de förhandlingar som vi förde med Iggesunds Bruk, tisdagen den 29 maj kunde vi tyvärr ej nå någon, med tanke på vår "prisfullmakt", acceptabel uppgörelse.

Vi har emellertid nu erhållit Iggesunds "sista pris" -vilket vi nu måste ta slutlig ställning till.

För undvikande av missförstånd bör information och ställningstagande ske vid för arrendatorerna gemensamt möte, som sker

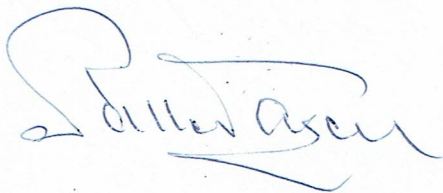
på GODTEMPLARGÅRDEN i Morviken

Söndagen den 10/6 kl. 10,30

Då detta säkerligen blir ett sista ställningstagande till ett "friköpande" och "bevarande" av området (åtminstone för vår del) - är det av synnerligen stor vikt att samtliga arrendatorer infinner sig personligen - eller genom fullmäktigat ombud.

Den som ev. ej har möjlighet att närvara vid mötet bör meddela detta till någon av nedan angivna arrendatorer - detta emedan besked måste erhållas från samtliga arrendatorer.

Söderhamn den 4 juni 1979



Walter Axzell  
enl. uppdrag

Einar Wahlund  
tel. 113 18 el.  
510 58

Walter Axzell  
tel. 026/ 18 27 46  
0270/ 510 29

(Godtemplargården bjuder på lokalhyran - men vill gärna ha betalt för kaffet som är uppdukat).



Till/

arrendatorerna på Iggesunds Bruk fastighet Sund 3:4  
i Segelviks- och Svartsundsområdet.

Under en längre tid har förhandlingar förts med Iggesunds Bruk  
i syfte att få friköpa våra arrendetomter (de som så önska).

Förhandlingarna har nu kommit i det skedet att vi har att ta en  
snar ställning till om vi är intresserade - eller ej.

Vi kallar därför till ett

INFORMATIONSMÖTE lördagen den 19 maj 1979  
på Godtemplargården i Morviken kl. 16.00

Vi vill poängtera att det är synnerligen viktigt att alla som  
har intresse av att ev. förvärva sin arrendetomt infinner sig.

Den arrendator som ej är närvarande - eller på annat sätt hör av  
sig till undertecknad - noterar vi som ej intresserad av ev. köp.

Söderhamn den 15 maj 1979

Segelviks Intresseförening  
Söderhamn

Walter Axzell  
enl. uppdrag

tel. 026/ 182746 bostaden  
026/ 115508 arbetet

PS. Medtag uppgift om Din arrendetomts storlek - (står på avtalet). DS.

(Godtemplargården bjuder på lokalhyran - men vill gärna ha betalt för  
eftermiddagskaffet som finns uppdukat) !

Protokoll fört vid Segelviks Intresse-  
förenings informationsmöte lördagen  
den 19 maj 1979.

§ 1

Einar Wahlund hälsade arrendatorerna på Iggesunds Bruks skifte välkommen till informationsträffen.

§ 2

Walter Axzell redogjorde över de förhandlingar och skriftväxlingar som förekommit under årens lopp med Iggesunds Bruk angående köp av deras fastighet Sund 3:4 i Segelviks- och Svartsundsområdet samt anledningen till att föreningen önskar förvärva nämnda fastighet.

§ 3

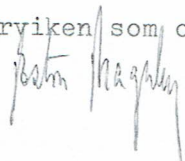
Mötesdeltagarna var helt eniga om att fastigheten bör förvärfvas.

Efter en stunds diskussion beslöts att föreningen skall lägga ett motbud på 16 kr/m<sup>2</sup> per tomtarrendemark dock max. totalt 500.000 kr mot det av Iggesunds Bruk begärda priset 725.000 kr.

§ 4

Einar Wahlund tackade mötesdeltagarna för visat intresse och för den enighet som råder för att införskaffa fastigheten Sund 3:4

Moryiken som ovan.



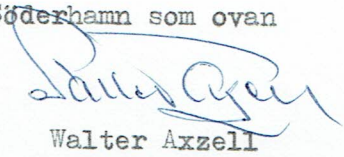


Protokoll fört vid sammanträde med  
arrendatorer till Iggesunds Bruk  
å jordbruksfastigheten Sund 3:4,  
den 24 juli 1977

Närvarande: Rolf Forslind, Eston Magnby, Einar Wahlund och undertecknad  
Walter Axzell.

- § 1. Axzell redogjorde för anledningen till dagens sammanträde, samt för sina samtal med Iggesunds Bruk angående friköpande av arrendemark.
- § 2. På förslag av undertecknad beslöts att bilda en intresseförening i avsikt att främja arrendatorernas intressen inom Sund 3:4.
- § 3. Beslöts att föreningens namn skulle vara: Segelviks Intresseförening.
- § 4. Beslöts att de närvarande skulle utgöra föreningens första styrelse.
- § 5. Uppdrogs åt undertecknad att fortlöpande föra förhandlingar med Iggesunds Bruk.

Söderhamn som ovan

  
Walter Axzell

Justeras: